

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA  
COMUNIDADE RECREIO DO TREVO - MACAÍBA/RN.**

Fevereiro/2021

*Jeno*

## SUMÁRIO

1.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: .....	3
2.0	REVESTIMENTOS: .....	4
3.0	PINTURA:.....	4
4.0	BANCO: .....	4
5.0	MARCO DA PRAÇA: .....	7
6.0	ARBORIZAÇÃO: .....	7
7.0	DIVERSOS: .....	7
8.0	CONSIDERAÇÕES FINAIS: .....	8

*jeno*

## APRESENTAÇÃO:

O Projeto da Conclusão da Construção de uma Praça na Comunidade Recreio do Trevo, neste município, após finalização contará com uma área total que é de 2667,76 m<sup>2</sup>, distribuídas em calçadas, quadra poliesportiva e canteiros.

Este projeto tem como objetivo melhorar as condições físicas do local, melhorando o conforto e o bem-estar da população.

### 1.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Os serviços relacionados com a entrada de energia serão entregues completos, com a ligação definitiva à rede pública, em perfeito funcionamento e com a aprovação da concessionária de energia elétrica local.

A execução de instalação de entrada de energia deverá obedecer aos padrões de concessionária de energia elétrica local. A contratada terá responsabilidade de manter com a concessionária os entendimentos necessários à aprovação da instalação e à ligação de energia elétrica.

As emendas dos condutores serão efetuadas por conectores apropriados; as ligações às chaves serão feitas com a utilização de terminais de pressão ou compressão.

Onde houver tráfego de veículos sobre a entrada subterrânea, deverão ser tomadas precauções para que a tubulação não seja danificada; as caixas de passagem de rede deverão ter tampas de ferro fundido, do tipo pesado.

Os eletrodutos deverão ser cortados perpendicularmente ao seu eixo longitudinal, conforme disposição NBR 5410.

Não serão permitidos, uma única curva, ângulos maiores que 90°, conforme NBR 5410. o número de curvas entre duas caixas não poderá ser superior a três de 90° ou equivalente a 270°, conforme disposição da NBR 5410.

Só poderão ser enfiados nos eletrodutos condutores isolados para 600V ou mais que tenham proteção resistente à abrasão.

A enfição só poderá ser executada após a conclusão dos seguintes serviços:

- Cobertura;
- Revestimento de argamassa;
- Colocação de esquadrias e vedação que impeça a penetração de chuva;
- Pavimentação que leve argamassa.

Antes da enfição, os eletrodutos deverão ser secos com estopa e limpos pela passagem de bucha embebida em verniz isolante ou parafina para facilitar a enfição, poderão ser usados lubrificantes como talco, parafina ou vaselina industrial. Para auxiliar a enfição poderão ser usados fios ou fitas metálicas.

As emendas de condutores somente poderão ser feitas nas caixas, não sendo permitida a enfição de condutores emendados, conforme disposição da NBR 5410. O isolamento das emendas e derivações deverá ter, no mínimo, características equivalentes às dos condutores utilizados.

Nas tubulações de pisos, somente iniciar a enfição após o seu acabamento. Todos os condutores de um mesmo circuito deverão ser instalados no mesmo eletroduto.

SETOR: ENGENHARIA
N.º DE PROC.: _____
PAG.: _____
ASS.: <i>Jano</i>
MAT.: 96431-1

Condutores em trechos verticais longos deverão ser suportados na extremidade superior do eletroduto, por meio de fixador apropriado, para evitar a danificação do isolamento na saída do eletroduto, e não aplicar esforços nos terminais.

Os barramentos indicados serão constituídos por peças rígidas de cobre eletrolítico nu, cujas diferentes fases serão identificados por cores convencionais: verde, amarelo e violeta, conforme a NBR 5410. Os barramentos deverão ser firmemente fixados sobre isoladores.

Não será aceito curvas feitas nos eletrodutos, nem bolsas feitas a fogo. Os tubos cortados a serra, suas bordas serão limadas para remover rebarbas.

A execução da instalação elétrica seguirá todas as convenções e prescrições da ABNT e da concessionária local de energia (COSERN).

## 2.0 REVESTIMENTOS:

### 2.1 ALVENARIAS:

Antes do início dos trabalhos de revestimento, deverão ser tomadas as providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e aprumadas. Serão constatadas com exatidão as posições, tanto em elevação quanto em profundidade, dos condutores de instalações elétricas, hidráulicas e outros inseridos na parede. Qualquer correção neste sentido será realizada antes da aplicação do revestimento. Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados, as arestas vivas e as superfícies planas. As superfícies das paredes serão limpas com vassouras e abundantemente molhadas, antes do início dos revestimentos.

- Argamassado:

Toda alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4 e deverão ter espessura máxima de 5 mm serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas.

O emboço de cada pano de parede somente poderá ser iniciado depois de embutidas todas as canalizações projetadas, concluídas a cobertura e após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco. De início, serão executadas as guias, faixas verticais de argamassa, afastadas de 1 a 2 metros, que servirão de referência. As guias internas serão constituídas por sarrafos de dimensões apropriadas, fixados nas extremidades superior e inferior da parede por meio de botões de argamassa, com auxílio de fio de prumo. Preenchidas as faixas de alto e baixo entre as referências, dever-se-á proceder ao desempenamento com régua, segundo a vertical. Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços. A argamassa a ser utilizada será de cimento, cal e areia no traço 1:2:8. Depois de sarrafeados, os emboços deverão apresentar-se regularizados e ásperos, para facilitar a aderência do reboco.

A execução do reboco será iniciada após 48 horas do lançamento do emboço, com a superfície limpa com vassoura e suficientemente molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, contra-batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados. A argamassa a ser utilizada será de cimento cal e areia no traço 1:2:8. Se for recomendado pela fiscalização, poder-se-á utilizar argamassa pré-fabricada. Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou

desigualdade de alívio da superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida de feltro ou borracha macia. A espessura do reboco será de 5 a 7 mm.

## 2.2 PISOS: QUADRA

As guias rebaixadas serão revestidas em cimentado áspero para piso com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 15mm.

Deverá ser executada faixa de sinalização tátil de alerta do tipo “brotoeja” nos locais indicados no projeto arquitetônico.

Piso Granilite de Alta Resistência: Sobre o lastro de concreto já executado anteriormente, serão fixadas e niveladas às juntas plásticas, de modo a formar os painéis com as dimensões especificadas no projeto. Em seguida será aplicada a camada de regularização de cimento e areia média no traço volumétrico 1:4, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A profundidade das juntas deverá alcançar a camada de base do piso. Os caimentos deverão respeitar as indicações do projeto.

O piso granilite deverá formar uma malha de 1,00x1,00 m, com juntas plásticas em toda a área de aplicação. O piso após o seu polimento não deverá apresentar falhas, desnivelamentos, nem ter as juntas cobertas. Só será permitido o polimento do piso granilite decorrido no mínimo 7 (sete) dias após a sua aplicação.

## 2.3 PISO: PRAÇA

- Sobre o solo previamente nivelado e compactado, será aplicado contra-piso de concreto simples, com resistência mínima  $f_{ck} = 12,5$  Mpa, na espessura de 5 cm. Essa camada deverá ser executada somente após a conclusão dos serviços de instalações embutidas no solo.

- Bloco Intertravado: sobre base devidamente preparada, será espalhadas uma camada de areia grossa preferivelmente, numa espessura de 6,0 cm. Sobre o colchão de areia serão espalhados os blocos com as faces de uso para cima, a fim de facilitar o trabalho de assentamento. Essa preparação deverá ser executada somente após conclusão dos serviços de instalações embutidas. As cores dos blocos devem seguir a especificação do projeto arquitetônico.

- O rejuntamento é feito com o próprio material da base de assentamento.

- As guias rebaixadas serão revestidas em cimentado áspero para piso com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 15mm.

- Cimentado: Sobre o lastro de concreto serão fixadas e niveladas as juntas plásticas ou de madeira, de modo a formar os painéis com as dimensões especificadas no projeto. Em seguida será aplicada a camada de regularização de cimento e areia média no traço volumétrico 1:3 e espessura de 1,5 cm, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A profundidade das juntas deverá alcançar a camada de base do piso. Os caimentos deverão respeitar as indicações do projeto. A massa de acabamento deverá ser curada, mantendo-se as superfícies dos pisos cimentados permanentemente úmidas durante os 7 dias posteriores à execução.

### 3.0 PINTURA:

Para execução de qualquer tipo de pintura, deverão ser observadas as seguintes diretrizes gerais:

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas.

As superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente lixadas;

Cada demão de tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas;

Deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingo de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens de esquadrias e outras.

Os recipientes utilizados no armazenamento, mistura e aplicação das tintas deverão estar limpos e livres de quaisquer materiais estranhos ou resíduos. Todas as tintas serão rigorosamente misturadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, antes e durante a aplicação, a fim de obter uma mistura densa e uniforme e evitar a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos. Para pinturas internas de recintos fechados, serão usadas máscaras, salvo se forem empregados materiais não tóxicos. Além disso, deverá haver ventilação forçada no recinto. Os trabalhos de pintura em locais desabrigados serão suspensos em tempos de chuva ou de excessiva umidade.

Em todas as superfícies rebocadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e aprumadas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas para receber o acabamento.

- Cal: A parede que receberá a pintura a cal deverá estar com sua superfície devidamente preparada, lixada e limpa. A primeira demão será mais fluida que as demais, usando 1 kg de cal para 10 litros de água, podendo-se adicionar 1 litro de solução concentrada de alúmen, ou alúmen-sulfato-duplo de alumínio e potássio, a fim de aumentar a aderência da pintura e a resistência às intempéries. A cal em pasta deverá ser passada em peneira fina para separar as partículas maiores e as impurezas. A solução de alúmen será obtida dissolvendo 50 gramas de alúmen para 1 litro d'água. A segunda demão deverá ser composta de 2 kg de cal, 10 litros de água e 1 litro de solução de alúmen.

A primeira demão será aplicada na horizontal e a segunda na vertical, depois de seca a primeira. As camadas seguintes serão aplicadas alternadamente, na horizontal e vertical. Serão aplicadas 03 demãos, para obter um acabamento perfeito.

A tinta a ser aplicada no piso da quadra deverá ser aplicada conforme recomendações do fabricante. Obedecendo as cores e dimensões fornecidas em projeto.

### 4.0 BANCO:

As alvenarias de elevação em tijolo cerâmico furado serão executadas em obediência às dimensões e alinhamentos indicados no projeto. Serão aprumadas e niveladas, com juntas uniformes, cuja espessura não deverá ultrapassar 12 mm. As juntas serão rebaixadas à ponta de colher. Os tijolos serão umedecidos antes do assentamento e aplicação das camadas de argamassa. O assentamento dos tijolos será executado com argamassa de cimento, cal e areia, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização. A critério da Fiscalização, poderá ser utilizada argamassa pré-misturada. Para a perfeita aderência das alvenarias de tijolos às

SETOR:	ENGENHARIA
N.º DE PROC.:	_____
PAG.:	_____
ASS.:	<i>Jano</i>
MAT.:	96431-1

superfícies de concreto, será aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico de 1:3. Neste caso, dever-se-á cuidar para que as superfícies de concreto aparente não apresentem manchas, borrifos ou quaisquer vestígios de argamassa utilizada no chapisco.

Os bancos terão altura de 45 m, sendo 0,41 m de alvenaria e 0,04 m do tampo de concreto. A parte interna do banco será preenchida de areia compactada e fechada com um tampo de concreto de superfície lisa e selado com nata de cimento.

Após o serviço de chapisco e obedecendo ao tempo de cura será assentado casquilho cerâmico sobre nata de cimento. Deve ser observada a forma e a coloração das peças de casquilho a fim de deixá-las uniformes e padronizadas.

Os serviços de retoques serão cuidadosamente executados, de modo a garantir a perfeita uniformidade da superfície. Após o assentamento, as paredes deverão ser limpas, removendo-se os resíduos de argamassa.

### **5.0 MARCO DA PRAÇA:**

O marco da praça será executado em concreto armado com dimensões especificadas em projeto arquitetônico. Sua espessura será de 10 cm sendo executada sobre uma fundação de concreto ciclópico e revestida de granito preto polido.

A superfície do concreto liso deve ser apicoada, de preferência por escarificação mecânica com o uso de rompedor, ponteiro ou talhadeira. Após o apicoamento, a superfície de concreto deve ser totalmente limpa para que sejam assentadas as peças de granito.

### **6.0 ARBORIZAÇÃO:**

Foram escolhidas espécies de plantas com fácil adaptação às adversidades climáticas e ao tipo de solo. A grama será fornecida em placa retangular ou quadrada, com 30 a 40 cm de largura ou comprimento e espessura de, no máximo, 6cm. A terra que a acompanha deverá ter as mesmas características da de plantio. As placas deverão chegar à obra podadas, retificadas e empilhadas, com altura máxima de 50 cm, em local próximo à área de utilização, no máximo com um dia de antecedência.

Deverá ser verificado o estado das mudas, respectivos torrões e embalagens, para maior garantia do plantio. Todas as mudas com má formação, as atacadas por pragas e doenças, bem como aquelas com raizame abalado pela quebra de torrões serão rejeitadas. Se o período de espera das mudas for maior que 2 ou 3 dias, será providenciada uma cobertura ripada, ou tela (50% de sombra), impedindo a incidência direta do sol nas mudas.

A água utilizada na irrigação será limpa, isenta de substâncias nocivas e prejudiciais a terra e às plantas.

### **7.0 DIVERSOS:**

Deverão ser instalados postes para voleibol 2" em ferro galvanizado e rede com dimensões oficiais

Deverão ser instaladas tabelas compensado naval para basquete com aro metálico e rede nas dimensões oficiais

As traves para futebol de salão serão em ferro galvanizado com redes e nas dimensões oficiais.

As lixeiras para coleta seletiva em plástico (pp - polipropileno) com capacidade para 50 litros cada, nas cores amarelo, azul, verde e vermelho, serão instaladas nos locais definidos em projeto arquitetônico.

### 8.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Após a conclusão total da obra, a CONTRATADA deverá retirar da área interna todos os restos de materiais, inclusive entulhos e outros.

A obra só será dada com entregue após inspeção final da FISCALIZAÇÃO.

A empresa deverá verificar se os itens orçados estão compatíveis para execução total dos serviços necessários, conforme projetos executivos, pois qualquer reclamação posterior à licitação será de responsabilidade da Contratada.

*Jaciane C. do Nascimento Oliveira*  
**Jaciane Camelo do Nascimento Oliveira**  
Eng<sup>a</sup>. Civil – CREA: 211299391-7

*Jano*