

## Segmento Empresarial Formulário de Anotações

PROBLEMAS	POTENCIALIDADES/SUGESTÕES
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de mobilidade, acessibilidade nas vias mais movimentadas da cidade;</li> <li>• Dificuldades para licenciar empreendimentos em lotes não conformes em discordância com os lotes padrões;</li> <li>• Inserir artigos mais específicos e objetivos para licenciar nos lotes não conformes;</li> <li>• Dificuldade para estacionamento no centro da cidade;</li> <li>• O que pode ser feito para melhorar o tráfego no trânsito na cidade, sobretudo se ocorrer em Macaíba o crescimento desejado ?</li> <li>• Dificuldade no transporte escolar;</li> <li>• Incentivar a limpeza do rio Jundiá em seu perímetro urbano;</li> <li>• Mais agilidade na emissão dos documentos na SEMURB com modernização; do sistema;</li> <li>• Preservação da rua da Conceição e seus aspectos históricos;</li> <li>• Urbanização da feira Livre de Macaíba, pois o travamento do trânsito prejudica a circulação no município, inclusive deslocar a feira para local que possua condições sanitárias;</li> <li>• Encorajar o poder público a realizar grandes obras estruturais como a pista nova, o Ginásio Edilson Albuquerque de Auta de Souza e o prédio da prefeitura.</li> <li>• Aplicar os instrumentos do plano diretor (IPTU progressivo);</li> <li>• Urbanizar o largo rio Jundiá em seu perímetro urbano contemplando áreas para caminhadas;</li> <li>• Contemplar áreas para incentivos industriais no Plano Diretor;</li> <li>• Melhorar a malha urbana entre Bela Vista o Centro do município passando pelo centro industrial;</li> <li>• Incentivo a criação de indústria de serviços.</li> <li>• Municipalizar a vigilância sanitária e seus serviços;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Instalação de metrô, trem ou VLT;</li> <li>• Ambulância de fornecimento de água;</li> <li>• Revisão da taxa de ocupação dos terrenos, sobretudo em áreas de interesse paisagístico;</li> <li>• Rever a taxa de ocupação no bairro Auta de Souza;</li> <li>• Implantação de transporte público atendendo a área industrial de Macaíba;</li> <li>• Elaborar estudo comparativo entre Macaíba e os municípios vizinhos no que diz respeito ao atrativo para investimentos em Macaíba;</li> <li>• Destinar local apropriado para transporte alternativo que hoje ocupam as proximidades da Igreja Matriz, pois atrapalham a carga e descarga de mercadorias dos imóveis comerciais da região.</li> <li>• A área do bairro Bela Vista se deu por causa da dificuldade de se empreender no centro da cidade;</li> <li>• Revisar o código de obras com urgência.</li> <li>• Facilidade no acesso ao município principalmente com a conclusão da duplicação da Reta Tabajara e com o aumento de voos no aeroporto de São Gonçalo;</li> <li>• O instituto Santos Dummont e o Parque Tecnológico tem suas potencialidades e divulgam o nome da cidade em nível internacional;</li> <li>•</li> </ul>

- Municipalização do licenciamento ambiental;